



**PONE TERMINO A ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE FISCAL UBICADO EN LA COMUNA DE VIÑA DEL MAR A FAVOR DE DON MARIO ARENAS CHAMORRO.**

VALPARAÍSO,

08 JUN. 2012

1921

EXENTA Nº \_\_\_\_\_/;

**VISTOS:**

Estos antecedentes; lo dispuesto en los artículos 66 y siguientes del D.L. Nº 1.939 de 1977, y sus modificaciones; en el DS. Nº 386 de 1981; Resolución Exenta Nº 1831 de 2009; DS 54 de 12 de abril de 2010, modificado por DS. Nº 81 de 20 de abril de 2010, todos del Ministerio de Bienes Nacionales; y, la Resolución Exenta Nº 1600 de 2008 de la Contraloría General de la República; lo solicitado por la Encargada de la Unidad de Bienes de esta Secretaría Regional Ministerial.

**CONSIDERANDO:**

1º.- Que, mediante Resolución Exenta Nº 407 de 28 de abril de 2008, rectificadora y complementada por Resolución Exenta Nº 1288 de 30 de octubre de 2008 y Resolución Exenta Nº 179 de 7 de febrero de 2011, todas de esta Secretaría Regional Ministerial, se otorgó a don **MARIO ALBERTO ARENAS CHAMORRO**, el arrendamiento del inmueble fiscal ubicado en **calle El Palto Nº 2842, Block 24, departamento 32, Población Miraflores Alto, de la comuna de Viña del Mar, provincia y región de Valparaíso**, inscrito a nombre del Fisco de Chile a **Fs. 6362 vta. Nº 8246 del Registro de Propiedad del año 2005** del Conservador de Bienes Raíces de **Viña del Mar**, individualizado en el plano Nº 05109-42-CU de este Ministerio, por un plazo de 05 años.-

2º.- Que, mediante presentación de fecha 04 de junio de 2012, el arrendatario don Mario Arenas Chamorro, solicitó el término del arrendamiento en cuestión, toda vez que se trasladó a su otro inmueble de su propiedad, procediendo a hacer entrega de la propiedad y a dar cuenta del último mes de arriendo debidamente pagado.

3º.- Que, en virtud de los antecedentes señalados en el punto anterior, la encargada de la Unidad de Administración Bienes de esta Regional, mediante documento conductor Nº 289894, solicitó poner término al arriendo del inmueble fiscal individualizado en el punto primero, motivo por el cual se hace necesaria la dictación del correspondiente acto administrativo de término del contrato en comento.

**RESUELVO:**

1.- **SE PONE TÉRMINO** al Arriendo otorgado, por el plazo de 05 años, a favor de don **MARIO ALBERTO ARENAS CHAMORRO**, mediante Resolución Exenta Nº 407 de 28 de abril de 2008, rectificadora y complementada por Resolución Exenta Nº 1288 de 30 de octubre de 2008 y Resolución Exenta Nº 179 de 7 de febrero de 2011, todas de esta Secretaría Regional Ministerial, respecto del inmueble



fiscal ubicado en **calle El Palto N° 2842, Block 24, departamento 32, Población Miraflores Alto, de la comuna de Viña del Mar, provincia y región de Valparaíso**, inscrito a nombre del Fisco de Chile a **Fs. 6362 vta. N° 8246 del Registro de Propiedad del año 2005** del Conservador de Bienes Raíces de **Viña del Mar**, individualizado en el plano N° 05109-42-CU de este Ministerio.

2.- El término del referido contrato se hace efectivo a partir del día 31 de mayo de 2012, dejándose constancia que las rentas de arrendamiento se encuentran totalmente pagadas, quedando solo pendiente la acreditación del pago de los servicios de consumos básicos.

**Anótese, Regístrese, Comuníquese y Archívese.**

  
**PAOLA LA ROCCA MATTAR**  
**Secretaria Regional Ministerial**  
**Bienes Nacionales Región de Valparaíso.**

**PLRM/ SRL/ PLA**  
**EXPTE. N° 056AR358386**  
**CC. N° 33 (Viña del Mar)**

**Distribución:**

- **Destinatario.**
- **Of. De Partes.**
- **Unidad de Bienes.**
- **U. de Catastro.**
- **U. Jurídica (PLA).**